

RASHA



AFS
REAL ESTATE
STAY AHEAD, INVEST SMART

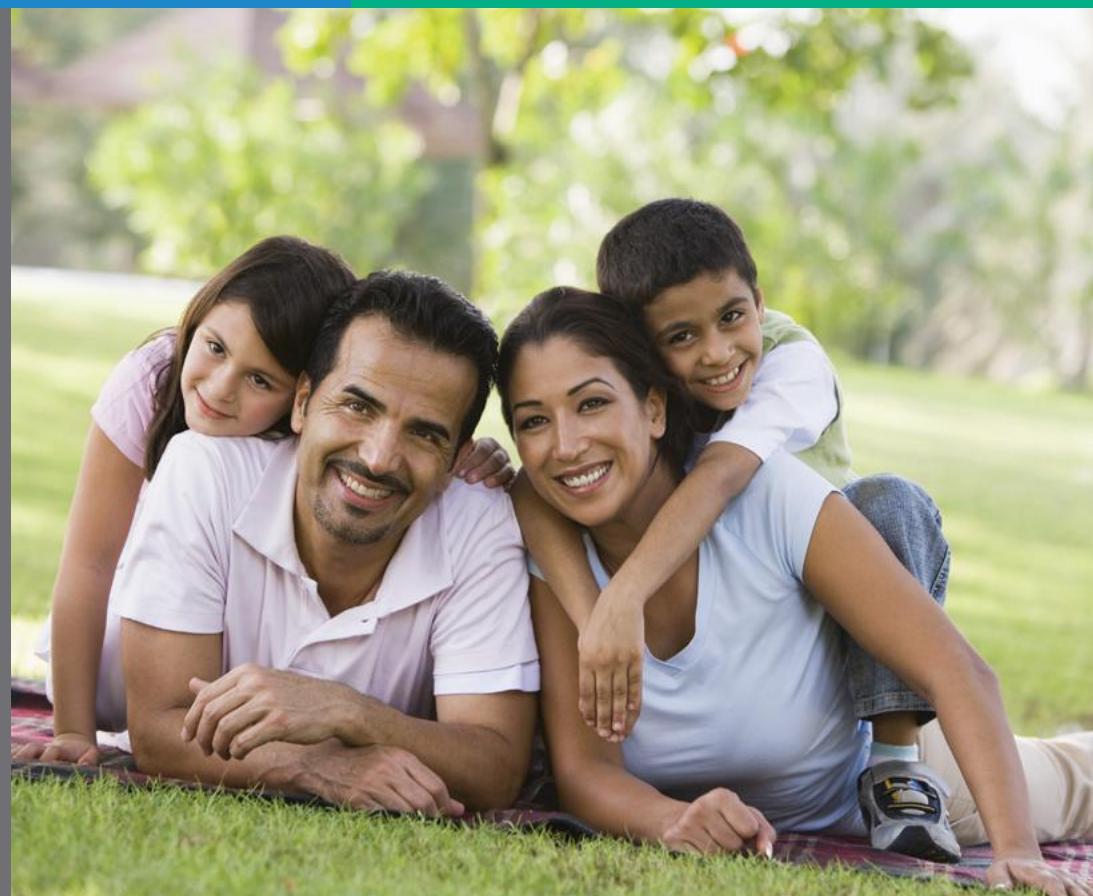
db
DUBRICKS
POSSIBILITIES ARE LIMITLESS



المرابع العربية
ARABIAN RANCHES


EMAAR

EMAAR.COM



حيث تنعم بالهدوء والطبيعة

تعد رشا بوابة إلى الرفاهية وواحةً غناءً بعيداً عن حياة المدن رغم موقعها المركزي المتميز. تمت بدبء المنزل في هذا المجمع المخطط بعناية ليضم لك وأسرتك كافة سبل الراحة والاستمتاع التي تستحقونها.

Where tranquility comes naturally

Rasha is the epitome of a lush getaway—a wonderfully verdant oasis removed from the pace of city life and yet superbly centrally located. Find your home in this master-planned community with every aspect of 360-degree living that you and your family deserve.

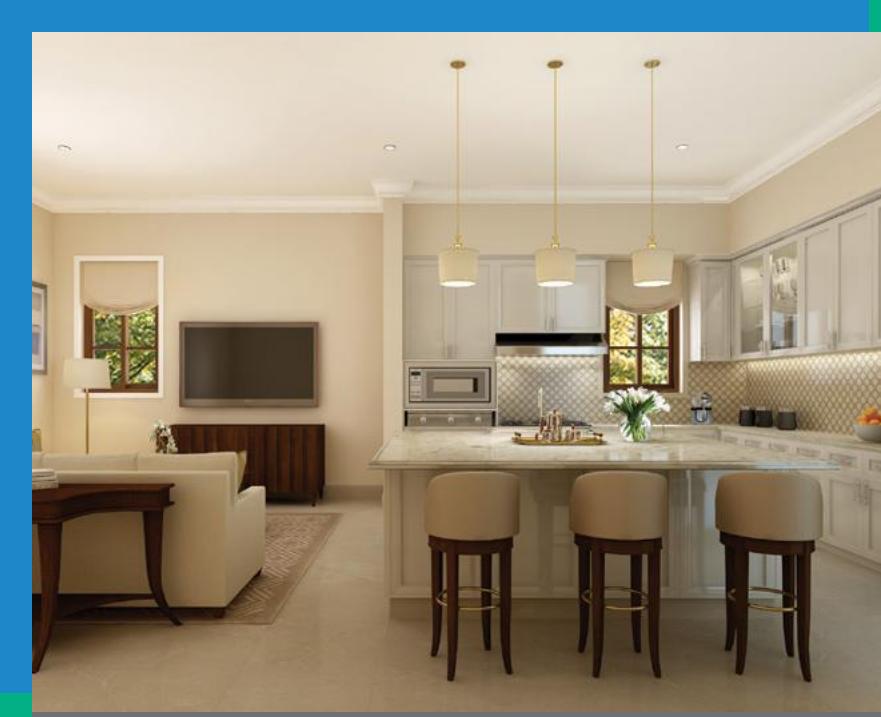
Leafy shaded cycling and walking pathways meander across the community, interlinking your home to enviable leisure, retail and lifestyle offerings. The epitome of a wonderfully green retreat, signature indigenous landscaping adorns the community parks, children's dedicated play areas, walking trails, gardens and sheltered BBQ pits—perfect for quality time with family and friends. Catering to both body and mind, The Resident's Club offers a choice of swimming pools, squash and tennis courts, state of the art gym an indoor running track and even a luxurious spa.

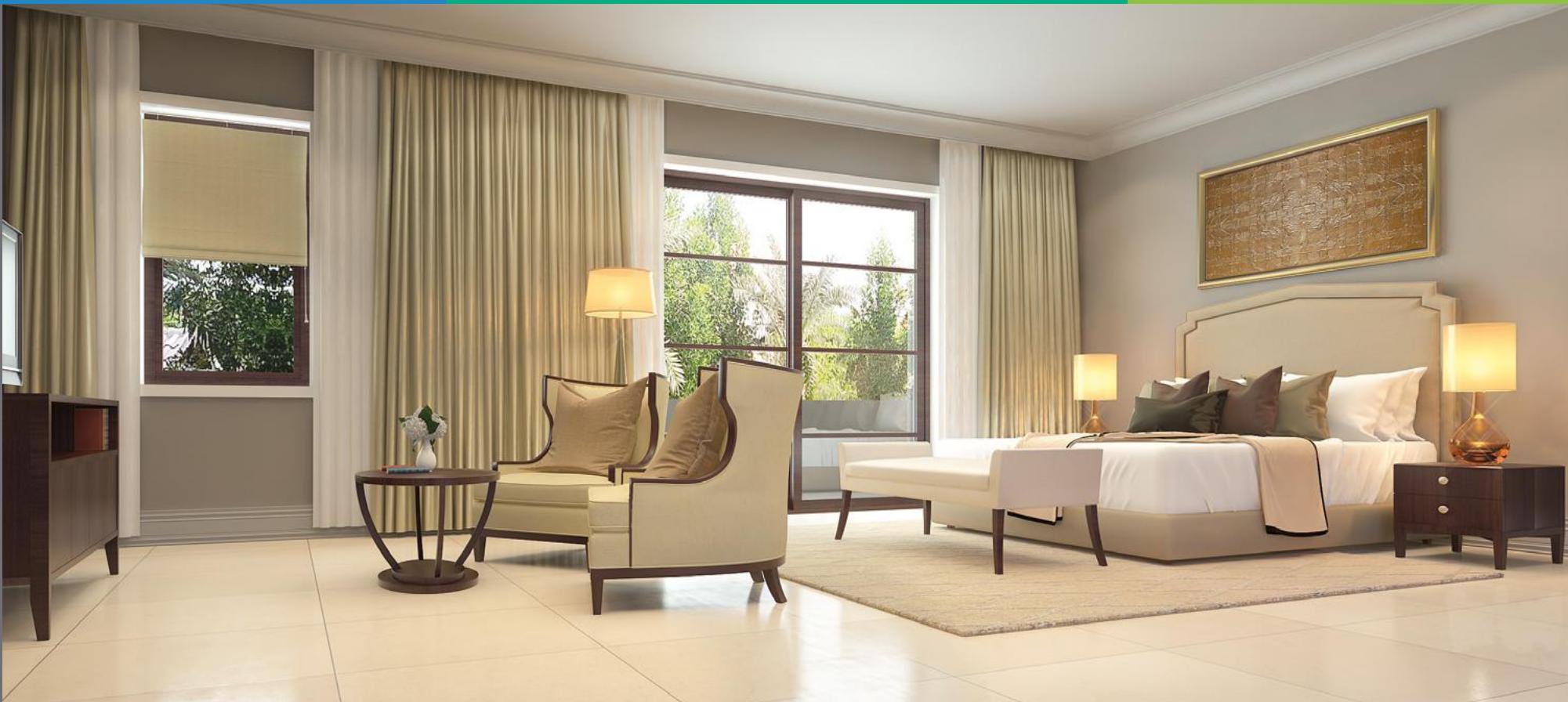
Enjoy a wealth of choices at Rasha... your own private oasis.

وعلى امتداد مساحة المجمع تجد الممرات المظللة المخصصة للمشاة ورُكاب الدراجات والتي تربط المنازل بمناطق الترفيه والمتأجر ومظاهر الحياة الأخرى الفريدة. ويمتاز المجمع بالخصوصية التي تبعث في النفس هدوءاً وراحة، والحدائق الغناء ذات التصميم الفريد ومناطق لعب مخصصة للأطفال وممرات للمشي وحدائق وأماكن للشواء، مما يتيح لك فرصة قضاء وقت ممتع مع الأسرة والأصدقاء. ولتنمية احتياجات الجسم والعقل، يضم النادي الرياضي الخاص بالسكان حمامات سباحة وملعب إسكواش وتنس وصاله رياضية متطرفة وممر جري داخلي وسبا فاخر.

استمتع بوفرة الخيارات في رشا... حيث تجد واحتلك الخاصة.







دفء المنزل في "رشا"

يستوحى تصميم منتجع رشا العمارة الأسبانية الساحلية حيث الأسطح المنخفضة المبلطة بالterra-cotta والزراش المعدنية المصنوعة بحرفية والمداخل المصممة على هيئة أقواس راقية.

Come home to Rasha

Inspired by coastal Spanish architecture, Rasha is characterised by picturesque low-pitched terracotta tiled roofs, intricate wrought iron accents and elegant arched doorways.

Architecturally beautiful and masterfully configured for spacious living, pick from four to six-bedroom homes among 140 villas, each with private plots for gardens and outdoor decks.

Rasha celebrates the sun with beautifully detailed large windows and doorways that invite natural light to stream through. These special two-tiered villas are impeccably styled—the interior design is a unique interpretation of a sophisticated modern Spanish palette. Minimalist clean lines of woodwork and polished floors are juxtaposed beautifully against the architectural flowing contours.

Elegant, yet relaxed, best describes Rasha.

ويمكنك الاختيار من بين المنازل ذات الثلاث إلى خمس غرف نوم من بين ١٤٠ فيلا تتميز بجمال المعمار وأناقة التصميم بما يضمن لك مساحة واسعة ولكل منها قطع أرضي خاصة بها لإنشاء الحدائق وبناء الاستراحات الخارجية، وتحتفى رشا بالشمس بتوافد كبيرة ذات تفاصيل رائعة ومدخل تسمح للضوء الطبيعي بالتدفق من خلالها. وتحتفي هذه الفيلات بالتصميم الفريد، إذ تعتبر الديكورات الداخلية تعبيراً فريداً مستوحى من الفن الأسباني الحديث الراقي. وتحتمل الأشغال الخشبية البسيطة والأرضيات المصوولة على نحو رائع مع المحيط المعماري الانسيابي.

إن الأناقة والراحة هما أفضل ما يوصف مجمع رشا.



RASHA
Come home to life

RASHA

FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT



- 📱 +971 55 476 7630
- 📞 +971 4 368 7878
- ✉️ info@afsrealestate.com
- 🌐 www.afsrealestate.com



- 📱 +971 50 674 2020
- 📞 +971 4 368 7878
- ✉️ info@dubricks.com
- 🌐 www.dubricks.com



EMaar.COM